



MUNYM15754491

Spisová značka: MUNYM-060/85978/2024/Vod/124/2024
Číslo jednací: MUNYM-060/4038/2025/Vod
Vyřizuje: Bc. Tereza Vondrová
Telefon: 325 501 565
E-mail: tereza.vondrova@meu-nbk.cz
Nymburk: 17.01.2025

Vodní zdroje Ekomonitor s. r.o.
Píšťovy 820
537 01 CHRUDIM - CHRUDIM III

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Nymburk, odbor školství, sportu, kultury a památkové péče, jakožto orgán příslušný k výkonu přenesené působnosti na úseku státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písmeno b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 20/1987 Sb.“) na základě žádosti č. j. MUNYM-060/85978/2024/Vod ze dne 13.12.2024 **Města Nymburk se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk, IČ: 00239500, zastoupeného na základě plné moci ze dne 06.12.2024 společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695** (Dle předložené projektové dokumentace *Opevnění svahů lávky NB-16, Na Parkáně, Nymburk*, kterou zpracovala společnost Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695, je záměrem žadatele stabilizace svahů a navazujících břehů v rámci koryta vodního toku Velké Valy v bezprostřední blízkosti lávky NB-16. V rámci paty svahů a navazujících částí svahů koryta bude provedeno opevnění kamennou rovinou, v rámci dna koryta bude rovněž provedeno opevnění lomovým kamenem, daný úsek opevnění v bezprostřední blízkosti lávky NB-16 bude ohraničen stabilizačními zděnými prahy z lomového kamene. V rámci navazujících svahů nad úroveň opevnění bude provedena mírná profilace a stabilizace svahu v předepsaném sklonu v provedení kokosové rohože s osetím travního semene a ohumusováním. S ohledem na předpokládaný vznik přebytečného výkopku zeminy z důvodu založení stabilizačních prahů a opevnění je navrženo využití výkopku pro urovnání terénu a zarovnání místní terénní deprese v rámci pravého břehu koryta vodního toku s tím, že upravený terén bude svahován směrem ke korytu vodního toku. Dále je navrženo kácení dřevin a jako kompenzační opatření je navržena náhradní výsadba dřevin. V neposlední řadě bude provedena obnova dotčených ploch prováděním stavby. Stavba je zamýšlena v městské památkové zóně prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10. září 1992.) **vydává** ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2024 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., **toto:**

závazné stanovisko

Plánovaná akce „Opevnění svahů lávky NB-16, Na Parkáně, Nymburk“ na pozemcích parc. č. 1727, 196/2, 59/8, 59/2, 196/1, 205/2, 206/1 v ulici Na Parkáně v obci 537004 Nymburk a k. ú. 708232 Nymburk **je** ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3, zákona č. 20/1987 Sb. z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n á** při dodržení následujících základních podmínek, stanovených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů:

1. Na opevnění bude použit kámen tmavě šedé barvy. Ověření vhodnosti druhu a barevného odstínu kamene, provedení opevnění bude provedeno na základě předem připravených vzorků prezentovaných v rámci kontrolního dne a jejich aplikování bude možné až po konstatování zástupce Městského úřadu odboru školství, sportu, kultury a památkové péče, že odpovídají technologickým požadavkům daným předloženou žádostí o závazné stanovisko a obecným vzhledovým požadavkům kladeným na obnovené dílo.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, sportu, kultury a památkové péče upozorňuje vlastníka kulturní památky, že před zahájením vlastních prací bude v dostatečném časovém předstihu (min. 14 dní) informován zástupce Městského úřadu Nymburk, odboru školství, sportu, kultury a památkové péče (Bc. Tereza Vondrová, tel. 325 501 565, e-mail: tereza.vondrova@meu-nbk.cz) a zástupce Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (Ing. Otakar Hrdlička, tel. 606 629 325, e-mail: hrdlicka.otakar@npu.cz) a bude svolána vstupní schůzka za přítomnosti všech zainteresovaných stran (vlastník kulturní památky, prováděcí firma, pracovníci památkové péče).

V průběhu realizace stavebních prací bude na stavbě stanoven režim kontrolních dnů z důvodu zajištění památkového dohledu.

O d ů v o d n ě n í

Město Nymburk se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk, IČ: 00239500, zastoupené na základě plné moci ze dne 06.12.2024 společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695, předložilo žádost na akci: „Opevnění svahů lávky NB-16, Na Parkáně, Nymburk“ na pozemcích parc. č. 1727, 196/2, 59/8, 59/2, 196/1, 205/2, 206/1 v ulici Na Parkáně v obci 537004 Nymburk a k. ú. 708232 Nymburk. Dle předložené projektové dokumentace *Opevnění svahů lávky NB-16, Na Parkáně, Nymburk*, kterou zpracovala společnost Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695, je záměrem žadatele stabilizace svahů a navazujících břehů v rámci koryta vodního toku Velké Valy v bezprostřední blízkosti lávky NB-16. V rámci paty svahů a navazujících částí svahů koryta bude provedeno opevnění kamennou rovnáninou, v rámci dna koryta bude rovněž provedeno opevnění lomovým kamenem, daný úsek opevnění v bezprostřední blízkosti lávky NB-16 bude ohraničen stabilizačními zděnými prahy z lomového kamene. V rámci navazujících svahů nad úrovní opevnění bude provedena mírná profilace a stabilizace svahu v předepsaném sklonu v provedení kokosové rohože s osetím travního semene a ohumusováním. S ohledem na předpokládaný vznik přebytečného výkopku zeminy z důvodu založení stabilizačních prahů a opevnění je navrženo využití výkopku pro urovnání terénu a zarovnání místní terénní deprese v rámci pravého břehu koryta vodního toku s tím, že upravený terén bude svahován směrem ke korytu vodního toku. Dále je navrženo kácení dřevin a jako kompenzační opatření je navržena náhradní výsadba dřevin. V poslední řadě bude provedena obnova dotčených ploch prováděním stavby

Žádost byla zpracována písemnou formou, jejíž součástí byla projektová dokumentace „Opevnění svahů lávky NB-16, Na Parkáně, Nymburk“, kterou zpracovala společnost Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o zvlášť složitý případ, Městský úřad Nymburk, odbor školství, sportu, kultury a památkové péče svým usnesením č. j. MUNYM-060/87742/2024/Vod ze dne 23.12.2024 prodloužil lhůtu pro vydání závazného stanoviska na 60 dnů od podání bezvadné žádosti o závazné stanovisko. Zároveň Městský úřad Nymburk, odbor školství, sportu, kultury a památkové péče dne 23.12.2024 písemně vyrozuměl společnost Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695, o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska na 60 dnů od doručení bezvadné žádosti o vydání závazného stanoviska. Vyrozumění č. j. MUNYM-060/87748/2024/Vod o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska obdržel zároveň i odbor výstavby Městského úřadu Nymburk.

Městský úřad Nymburk, odbor školství, sportu, kultury a památkové péče, si k žádosti Města Nymburk se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk, IČ: 00239500, zastoupeného na základě plné moci společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695 vyžádal ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb. vyjádření NPÚ – ÚOPSČ, jakožto odborné organizace státní památkové péče.

NPÚ - ÚOPSČ ve svém vyjádření č. j. NPU-321/116655/2024 ze dne 13.01.2025 (Městský úřad Nymburk, odbor školství, sportu, kultury a památkové péče obdržel výše uvedené vyjádření dne 13.01.2025) konstatoval, že na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace je k žádosti z památkového hlediska jedna připomínka - viz bod 1, který je uveden ve výroku rozhodnutí, a který je nutné při plánované akci **plně respektovat**.

K podmínkám stanoveným ve výroku tohoto závazného stanoviska lze konstatovat níže uvedené:

Podmínka č. 1 – Opevnění koryta v tomto místě není provedeno. Jelikož dochází vlivem zpětného vzdouvání vodou z Labe k neustálému poškozování svahů a břehů vodního toku, je přípustné provedení jejich opevnění, které by ale mělo být barevně nevýrazné, splývající s okolím, pečlivě vyskládané s minimem spár. Soulad zvoleného barevného odstínu a technologických postupů s požadavky kladenými na obnovené dílo je nejlépe posoudit před jejich celkovou realizací nejprve na vzorku.

Řada dílčích konstrukčních a architektonických detailů se podrobně řeší až v realizační dokumentaci, technologických předpisech zhotovitele či během realizace. Tyto detaily se nezřídká významně podílí na celkovém úspěchu stavby, a proto je nutné, aby je zástupci památkové péče mohli podrobit revizi a byl včas nastaven systém vzájemné koordinace a umožněna kontrola v průběhu stavby.

Městskou památkovou zónu tvoří město středověkého původu s radiálním půdorysem založené ve 13. století na pravém břehu Labe. Velké Valy jsou součástí někdejšího městského opevnění, které okolo Nymburka vznikalo ve 13. – 15. století. Velké Valy představovaly příkop provedený před vnější kamennou hradbou, kterým protékala voda z Labe. Velké Valy obklopují historické jádro města Nymburk z východní, severní a západní strany, na jižní straně jejich funkci nahrazoval tok řeky Labe.

V souvislosti s upadáním středověkého fortifikačního systému a rozšiřováním města však bylo opevnění postupně zahrnováno do obytné zástavby překračující hradby směrem vně původní hranice sídla. Na břehu přilehlém k městu byly lokálně vytvořeny kamenné opěrné a terasové zdi zahrad navazujících na dvorní strany objektů. Na břehu tak vznikly lehké terasy umožňující jejich skromné využití pro hospodářské účely. Vnější břeh byl převážně přebudován a zpevněn opěrnými zdmi v souvislosti s výstavbou komunikace podél jeho obvodu. V dotčeném úseku poblíž zaústění vodoteče zpátky do Labe v jihozápadní části historického centra je vodní koryto lemováno šikmým zemním svahem porostlým převážně náletovou zelení. Vodní tok v tomto místě překračuje novostavba lávky dokončená v létě roku 2024.

Důvodem prohlášení městské památkové zóny je zabezpečení ochrany a péče o památkovou hodnotu zóny, tvořenou zejména významem daného území pro jeho historickou a kulturní osobitost, historickými vazbami nemovitostí a prostorů a vnějším i vnitřním obrazem sídla. Cílem památkové péče je, aby v městské památkové zóně měly památkové hodnoty přednost před momentálními zájmy konkrétního investora a aby v sídle vznikaly nové urbanistické a architektonické hodnoty.

Toto závazné stanovisko Městského úřadu Nymburk, odboru školství, sportu, kultury a památkové péče je vydáno v souladu s vyjádřením NPÚ – ÚOPSČ č. j. NPU–321/116655/2024 ze dne 13.01.2025.

U p o z o r n ě n í

Městský úřad Nymburk, odbor školství, sportu, kultury a památkové péče, upozorňuje, že vzhledem k tomu, že stavební činnost bude prováděna na území s možnými archeologickými nálezy, má podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., **stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést stavební činnost na území s archeologickými nálezy s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v. v. i., Letenská 4, Referát archeologické památkové péče, 118 01 Praha 1.** Formulář oznámení je k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd České republiky, v. v. i. (referát archeologické památkové péče, oznameni@arup.cas.cz, +420 257 014 310, po, st, 8-16 hodin).

P o u č e n í

Toto závazné stanovisko je vydáváno jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nelze se proti němu samostatně odvolávat. Napadnout odvoláním je možné až rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Pokud je závazné stanovisko doručováno prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému závaznému stanovisku, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo závazné stanovisko dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 307/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Závazné stanovisko se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.

Bc. Tereza Vondrová
odbor školství, sportu, kultury a památkové péče
Městský úřad Nymburk

Závazné stanovisko obdrží:

1/ Vodní zdroje Ekomonitor, s. r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695, IDDS: 3v8a5db

Na vědomí:

1/ Městský úřad Nymburk, odbor výstavby

2/ NPÚ - ÚOPSČ, Sabinova 5, 130 00 Praha 3, IDDS: 2cy8h6t

3/ Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, IDDS: fxcng6z